



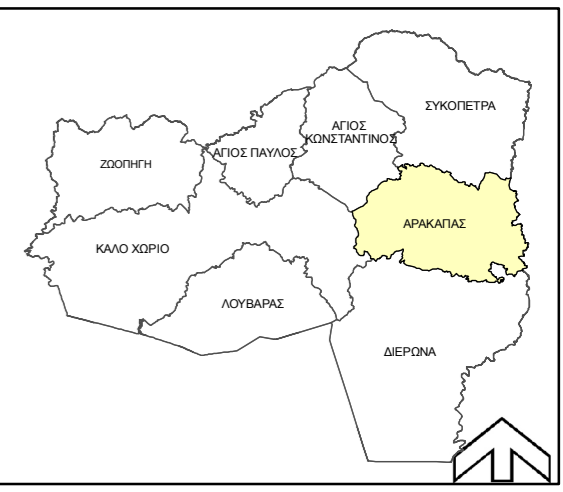
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Αντίστροφος Συντελεστής Δόμησης	Αντίστροφος Αριθμός Ορόφων	Αντίστροφο Υψος (μέτρα)	Αντίστοιχο Ποσοστό Καλύψεως
H1	1,20 : 1	2/3	8,30/11,40	0,70 : 1
H2	0,90 : 1	2	8,30	0,50 : 1
H3	0,60 : 1	2	8,30	0,35 : 1
H4	0,40 : 1	2	8,30	0,25 : 1
Z1	0,06 : 1	2	8,30	0,06 : 1
Z3	0,01 : 1	1	5,00	0,01 : 1
Z3-ΠΤ	0,01 : 1	1	5,00	0,01 : 1
Π.Τ.	Προστατευόμενο Τοπιο - Οπικς καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια			

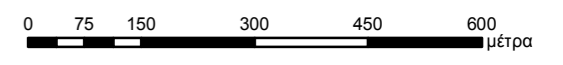
Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντιστοιχεί με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.
 3. Οι Πολεοδομικές Ζώνες εγκρίθηκαν μετά από την πρόσφατη με αρ.509/2015 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 28/04/2015

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
 Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικά χωριά, χωριά φυσικής κάλλους, δασα, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γονιμή/ ασδομημένη γη/ αναδασμός, ποταμο-αρρακία, γεωργικές κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ III



 Διοικητικά Όρια Κοινότητας
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ ΑΡΑΚΑΠΑΣ Πολεοδομικές Ζώνες ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ - ΧΩΡΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνη Μελέτης: Ε. Τάφαλη	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Έλεγχος: Μ. Καρακλάς	Εγκριση: Α. Αριστοτέλους - Κληρίου
Κλίμακα 1:10000	Ημερομηνία: ΜΑΙΟΣ 2015
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2015/ΑΕΜ III/03	Αρ. Γνωστοποίησης: